**Кто обязан заключить договор на вывоз твердых коммунальных отходов**

С 01 января 2020 года Ненецкий автономный округ перешел на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами.

Одной из основных новелл в сфере обращения с отходами является, создание института региональных операторов, оказывающих услуги в области обращения с ТКО на основании договоров, заключаемых с собственниками ТКО.

В силу ст. 1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Закон № 89-ФЗ) региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления, которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

Твердые коммунальные отходы — это отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе производства и потребления физическими лицами, а также товары, утратившие потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К таким отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

В соответствии с [ч. 1 ст. 24.6](http://base.garant.ru/12112084/bd6b2fd2afacdc4c68f6b8e2571b5acc/#block_2461) Закона № 89-ФЗ сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

Региональные операторы заключают договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками твердых коммунальных отходов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации ([ч. 1 ст. 24.7](http://base.garant.ru/12112084/6be2d17d1f68853d8ca0afc174d241ad/#block_2471) Закона № 89-ФЗ).

      В соответствии с ч. 4 ст. 24.7 Закона № 89-ФЗ собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. №641» утверждена форма типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

      Росприроднадзор в своем [письме от 22.07.2019 N АА-10-02-32/19273 «О рассмотрении обращения»](http://docs.cntd.ru/document/561124486) разъяснил, при каком условии юридические лица не обязаны заключать договор с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.  
           Так, юридические лица вправе отказаться от заключения данного договора при следующих условиях:

     - наличие у юридического лица (в собственности или на ином законном основании) специально оборудованного сооружения, предназначенного для размещения отходов.

     - данный объект размещения отходов расположен в границах земельного участка, на территории которого образуются ТКО, или на смежном участке.  
      Таким образом, все собственники помещений в многоквартирных домах, собственники частных домовладений, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, заключают договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются отходы и находятся места их накопления, оплачивают услуги оператора по обращению с отходами.

Если собственник твердых коммунальных отходов, для которого в соответствии с Законом № 89-ФЗ заключение договора обязательно, уклоняется от его заключения, то региональный оператор вправе [обратиться в суд](consultantplus://offline/ref=13478CD36DE3A7174AB32A6E0C0C221E347E510D619C039E1DE8E4A49E083CAC481934084B3DBC5489408EFB09C190FAA3C413B80BBF2AE4ZBi0N) с требованием о понуждении заключить договор (ст. 421 ГК РФ, п. 4 ст. 445 ГК РФ).